

VOLEBNÍ NOVINY ANO VARNSDORF

ANO BUDE LÍP

Uvnitř novin najdete:

- jak chceme lépe řídit město a pečovat o jeho majetek,
- proč může být Varnsdorf branou do celého regionu,
- co chceme změnit v bezpečnosti, bydlení a péči o seniory,
- tým lidí, kteří chtějí pro město pracovat.

MÉNĚ SLOV, VÍCE PRÁCE

ÚVODNÍ SLOVO MARIANA ČAPKA, LÍDRA KANDIDÁTKY ANO PRO VARNSDORF



Vážení a milí spoluobčané,

Varnsdorf je naše město, které máme rádi. Je to domov. Tady žijeme, pracujeme, vychováváme děti, staráme se o rodiče, chodíme k lékaři, do obchodů, do škol, na úřad. Varnsdorf má krásné okolí, šikovné lidi, školy, spolky, sportovce, podnikatele, ale i velkou historii. Náš domov se už dlouho nerozvíjí, jak by mu slušelo. Zůstáváme stát na místě a stagnujeme.

Lidí ve Varnsdorfu ubývá. Mladí odcházejí jinam za prací, bydlením a lepšími možnostmi. Některé městské části nejsou v dobrém stavu. Řada problémů se řeší pomalu, nebo se jen odkládá. Naše město nevyužívá možností, které z něho mohou udělat kvetoucí příhraniční místo pro život.

Město se nedá řídit jen ze dne na den jako doposud. Chybí jasný plán. Vědět, co je důležité udělat hned, co může počkat a co se musí připravovat v dalších letech.

Vedení samosprávy musí být dobrým hospodářem. Musí se starat o svůj majetek, opravovat budovy, byty, chodníky a silnice včas. Ne až když je problém těžko řešitelný a drahý. Město musí hlídat, aby se s penězi občanů hospodařilo účelně a odpovědně. A jeho vedení musí umět lidem srozumitelně vysvětlit, proč rozhoduje právě tak, jak rozhoduje. Dnes tomu tak podle nás vždy není.

Chci, aby Varnsdorf byl bezpečnější, upravenější a lépe řízený. Lidem se tu musí začít žít mnohem lépe. Především mladé rodiny musí mít chuť a důvody tady zůstat. Senioři musí mít dostupnou péči. Lidé se nemohou bát večer projít městem. Proto veřejný prostor musí vypadat jinak než doposud. Vidíme dlouhodobě, že starost o veřejné věci ne vždy funguje.

Velikou šanci máme v cestovním ruchu. Ležíme mezi Lužickými horami, Žitavskými horami a Českým Švýcarskem. To není vůbec málo. Varnsdorf může být místem, odkud lidé vyrážejí do celého regionu. Pokud tohoto dokážeme využít, tak pomůžeme podnikatelům, službám, obchodům a především lidem, kteří budou na své město hrdí.

V zastupitelstvu města pracuji osm let. Za tu dobu se podařilo mnohé. Nevyužili jsme ovšem mnoho příležitostí. Mluvílo se dlouho o klíčových problémech, které jsme jako město nevyužili. Neposunuly se ani o krok k řešení.

Jsem přesvědčen, že Varnsdorf už si nemůže dovolit další roky stagnace. Musí ho vést lidé, kteří jasně pojmenují problémy, rozhodnou o jejich řešení a konkrétní výsledky předloží za čtyři roky občanům.

Můj cíl je jasný. Varnsdorf se pod naším vedením stane městem, odkud lidé neodcházejí, ale kam se rádi vracejí. Městem, kde se prostě dobře žije rodinám, seniorům, podnikatelům i lidem, kteří tady poctivě pracují.

Nebudu problémy jen komentovat. Chci a budu je řešit.

Naše město, náš domov si to zaslouží.

S úctou Váš **Marian Čapek**
lídr kandidátky ANO pro Varnsdorf



Foto: Ladislav Košťál st.

MÉNĚ SLOV, VÍCE PRÁCE

MĚSTO JE POTŘEBA ŘÍDIT. NE JEN UDRŽOVAT V CHODU.

MĚSTSKÝ MAJETEK PATŘÍ NÁM VŠEM

Varnsdorf má zpracovaný plán rozvoje města. Na papíře je v něm napsáno mnoho správných věcí: bydlení, opravy, veřejný prostor, bezpečnost, služby, podnikání, zeleň i lepší využití městského majetku.

Jenže plán sám o sobě město nezmění. Rozhodující je, jestli má město vedení, které si umí určit priority, připravit konkrétní kroky, hlídat termíny, kontrolovat peníze a dotaňovat věci do konce. Právě to dnes Varnsdorf potřebuje nejvíc.

MĚSTO MUSÍ BÝT DOBRÝ HOSPODÁŘ

Městský majetek patří nám všem. Budovy, byty, silnice, chodníky, zeleň, lavičky, dětská hřiště, sportoviště, cedule, veřejné osvětlení i nevyužité objekty. O všechno se musí někdo pravidelně starat.

Ne až ve chvíli, kdy je problém vidět z dálky. Ne až když se z drobné opravy stane drahá havárie. Město musí mít přehled, co vlastní, v jakém je to stavu a kdy se co bude opravovat.

Máme městské firmy, jako jsou Technické služby nebo Regia. To je velká výhoda. Chceme je více zapojit do každodenní péče o město a dá-

vat jim jasné, konkrétní úkoly. Nejde o kritiku těchto firem. Jde o to, aby město lépe plánovalo, co po nich chce, a aby jejich práce byla ve městě víc vidět.

NOVÁ MĚSTSKÁ KOTELNA NEDÁVÁ EKONOMICKÝ SMYSL

Plán současného vedení města na výstavbu dalšího zdroje tepla považujeme za nevhodný. Projektová příprava už stála miliony korun a samotná výstavba by znamenala investici v řádu stovek milionů.

Ve Varnsdorfu přitom funguje spolehlivý zdroj v podobě Teplárny Varnsdorf. Pokud má město vedle něj budovat vlastní kotelnu, musí občanům především vysvětlit proč. Hlavním smyslem takové investice by podle nás muselo být levnější teplo pro odběratele.

Do ceny tepla z nového zdroje se ale musí promítnout také náklady na jeho vybudování a provoz. Vedení města by proto mělo doložit, že po započtení všech nákladů bude teplo skutečně levnější. Jinak taková investice nedává ekonomický smysl.

Pokud chce město lidem skutečně snížit náklady na teplo, mělo by investovat především tam, kde je výsledek jasný. Ve starém horkovo-

du se dnes ztrácí téměř 20 % tepla - a tyto ztráty nakonec ve svých účtech zaplatí odběratelé. Oprava rozvodů a obnova zastaralých předávacích stanic proto podle nás dává mnohem větší smysl než stavba dalšího zdroje za stovky milionů.

VARNSDORF POTŘEBUJE SKUTEČNÝ STŘED MĚSTA

Varnsdorfské náměstí dnes z historických důvodů nefunguje jako přirozené centrum, kde se lidé potkávají, posedí si, zajdou na kávu, do obchodu nebo na akci. Proto musíme skutečný střed města postupně vytvářet tam, kde už dnes lidé přirozeně chodí.

Mluvíme hlavně o centrální zóně kolem ulice Národní. Tedy o území od okolí Otáhalovy ulice směrem k ulici Generála Svobody. Patří sem bývalá tržnice na Národní ulici, park u knihovny, okolí „U věžičky“ i prostor kolem bývalé Kino kavárny.

Právě tato část města má největší šanci stát se živým středem Varnsdorfu. Nejde jen o jednu budovu nebo jednu studii. Jde o celé území, které musí dávat smysl dohromady: pěší pohyb, parkování, zeleň, služby, kultura, kavárny, veřejný prostor a napojení na Mandavu, sportoviště a odpočinkové zóny.

Lidé musí mít důvod se tam zastavit, projít, posedět si, dát si kávu, zajít na akci nebo se jen potkat s ostatními.

MANDAVA JAKO PŘÍLEŽITOST

Velkou rozvojovou oblastí je také okolí říčky Mandavy. Dnes ji často bereme spíš jako něco, co městem jen protéká. Přitom právě okolí Mandavy může pomoci propojit centrum, sportoviště, odpočinkové plochy a příjemné trasy pro pěší i cyklisty.

Chceme, aby se okolí Mandavy postupně měnilo na místo, kde se dá projít, posedět, sportovat, trávit čas s dětmi nebo jen příjemně projít městem mimo hlavní silnice.

BĚŽNÉ VĚCI, KTERÉ LIDEM VE MĚSTĚ CHYBÍ

Rozvoj města nejsou jen velké stavby. Často jde o úplně obyčejné věci, které lidé řeší každý den.

Ve Varnsdorfu chybí veřejná WC. Chybí také drobné vybavení, které je v mnoha městech běžné: zásobníky na sáčky pro pejskaře, pítka pro lidi i psy, více laviček, košů, odpočinkových míst a lepší značení.

Chceme, aby město víc myslelo na běžný život. Na rodiče s dětmi, seniory, pejskaře, návštěvníky i lidi, kteří chodí po městě pěšky. Jsou to malé věci, ale právě ty často rozhodují o tom, jestli je město příjemné pro život.

Potřebujeme pokračovat v opravách chodníků, budování parkovacích míst, péči o zeleň, opravách laviček, dětských hřišť, cedulí i drobného městského vybavení.

Chceme, aby město mělo pravi-

delný plán údržby. Aby se věci kontrolovaly včas. Aby se neopravovalo až tehdy, když si lidé začnou stěžovat.

NÁMĚSTÍ SI ZASLOUŽÍ LEPŠÍ PODOBU

Varnsdorfskému náměstí by pomohlo, kdyby se do budoucna podařilo citlivě doplnit chybějící zástavbu tak, aby opravdu začalo připomínat náměstí.

Víme, že jde o složité území a že bez dohody se soukromým vlastníkem to nepůjde. Přesto si myslíme, že město má být aktivní a hledat cestu. Například formou spolupráce města a vlastníka na projektu, který by mohl spojit služby, restauraci, kavárnu, hotel, parkování nebo parkovací dům.

Nemá smysl jen říkat, že to nejde. Je potřeba znovu jednat a hledat řešení, které bude dobré pro město i pro vlastníka pozemku.



Co chceme udělat:

- nastavit jasné priority oprav a investic,
- pravidelně kontrolovat stav městského majetku,
- lépe využívat městské budovy, byty a pozemky,
- více zapojit městské firmy do konkrétní péče o město,
- posílit plánovanou údržbu zeleně, laviček, hřišť a veřejného prostoru,
- pokračovat v opravách chodníků a budování parkovacích míst,
- doplnit ve městě veřejná WC,
- vybavit město sáčky na psí exkrementy,
- doplnit pítka pro lidi i pro psy,
- postupně vytvářet skutečný střed města v centrální zóně kolem ulice Národní,
- lépe propojit park u knihovny, bývalou tržnici, okolí „U věžičky“ a prostor bývalé Kino kavárny,
- více propojit město s okolím Mandavy, sportoviště a odpočinkovými zónami,
- jednat o lepší podobě náměstí a chybějící zástavbě,
- řídit město tak, aby lidé viděli konkrétní výsledky.

Varndorf nepotřebuje další papírové sliby. Potřebuje pořádek, plán, odpovědnost a každodenní práci.

VARNSDORF NEMUSÍ BÝT MĚSTEM, KTERÝM SE JEN PROJÍŽDÍ

Varnsdorf leží na místě, které nám může řada měst závidět. Máme blízko do Lužických hor, Žitavských hor i Českého Švýcarska. Za pár minut se dá z města dojít do přírody. Kousek od nás jsou turisticky silná místa v Německu i v celém Šluknovském výběžku.

A přesto se často stává, že návštěvníci Varnsdorfem jen projedou a pokračují dál. To chceme změnit.

Varnsdorf má podle nás šanci stát se přirozenou branou do regionu. Místem, odkud lidé vyrazí na výlety, kde se zastaví na jídlo, kávu, ubytování, za kulturou nebo na procházku. Místem, které nebude stát stranou, ale bude aktivně využívat svoji polohu.

Dobře zvládnutý cestovní ruch pomáhá i lidem, kteří ve městě žijí. Protože město, které je hezké pro návštěvníky, je většinou lepší i pro vlastní obyvatele.

VARNSDORF JAKO VÝCHOZÍ BOD

Chceme, aby Varnsdorf lépe využil blízkost míst jako jsou Špičák, Hraniční buk, Mašiňák, Žitavské hory, Oybin, Jonsdorf, Trixi-Park, Lužické hory nebo České Švýcarsko.

Nejde o to tvářit se, že všechno musí být přímo ve Varnsdorfu. Naopak. Síla města může být v tom, že se stane dobrým výchozím bodem do celého okolí.



Hrůdek a v pozadí Jedlová.

Foto: Ladislav Košťál st.

TURISMUS NENÍ JEN PRO TURISTY

Když se řekne turismus, někdo si možná představí jen návštěvníky s batohy. Ale pro město to znamená mnohem víc.

Znamená to více zákazníků pro restaurace, kavárny, obchody a služby. Větší šanci pro místní podnikatele. Víc důvodů opravovat domy, udržovat veřejný prostor, starat se o značení, cesty, zeleň, lavičky a odpočinková místa.

MĚSTO S PŘÍBĚHEM

Varnsdorf má historii, kterou málo ukazujeme. Máme průmyslovou tradici, zajímavou architekturu, kostely, staré tovární objekty i osobnosti, na které se dá navázat. Například architekt Anton Möller je jméno, které by se ve městě mohlo připomínat mnohem víc.

Chceme vytvořit tematické trasy po historii města, lépe ukázat zajímavé budovy, kostely a místa, kolem kterých dnes lidé často cho-



Hrad a Klášter Oybin.

Foto: Philipp Herfort

dí bez povšimnutí. Návštěvník by měl pochopit, že Varnsdorf není jen město na okraji republiky, ale město s vlastním příběhem.

MODERNĚJŠÍ PŘÍSTUP

Turismus dnes není jen o památkách. Lidé hledají zážitky, dobré fotky, atmosféru a místa, která si zapamatují.

Proto se nechceme bát ani nových nápadů. Může jít například o vyhlídky, odpočinková místa, světlé prvky na trasách, večerní stezky, zajímavé body pro rodiny s dětmi nebo lepší propojení výletních míst v celém regionu.

Nemluvíme o megalomanských projektech. Mluvíme o nápadech, které mohou město postupně rozhybat.

LEPŠÍ PREZENTACE MĚSTA

Součástí změny musí být i to, jak se Varnsdorf prezentuje navenek. Dnes nestačí mít jen úřední web. Město potřebuje moderní, přehledný a turistům srozumitelný web s tipy



Jedlová v zimě. Foto: L. Košťál st.

na výlety, službami, mapami, akcemi a příběhy města.

Když to zvládnou okolní města jako Krásná Lípa nebo Česká Kamenice, nevidíme důvod, proč by to nemohl zvládnout i Varnsdorf.

NAŠE VIZE

Chceme Varnsdorf, který nebude jen místem, kudy se projíždí.

Chceme Varnsdorf jako město, odkud lidé vyrazí za přírodou, historií a zážitky. Město, kde se návštěvníci zastaví, utratí peníze, využijí místní služby a budou mít důvod se vracet.

Protože Varnsdorf má na víc.



Rekreační rybník „Mašiňák“

Foto: Ladislav Košťál st.

Proto chceme:

- lépe propojit Varnsdorf s turisticky zajímavými místy v okolí,
- zlepšit značení tras a informace pro návštěvníky,
- připravit přehledné mapy, tipy na výlety a tematické trasy,
- podpořit propojení města s přírodou směrem na Špičák, Hraniční buk a Mašiňák,
- hledat možnosti turistického vláčku nebo sezónního vyhlídkového autobusu,
- více spolupracovat s okolními obcemi i partnery v Německu.

Gestoři tématu turismus

Marian Čapek,
rozvoj turismu v regionu, nadšený turista

Martin Švarc,
přeshraniční spolupráce, podnikání a služby

BEZPEČNĚ MĚSTO A DĚTI, KTERÉ MAJÍ KDE SPORTOVAT

Bezpečnost není jen o tom, kolik máme strážníků. Je to také o tom, jestli jsou vidět v ulicích, jestli mají dobré vybavení, jestli město umí rychle reagovat na problém a jestli děti a mladí lidé mají kde trávit volný čas.

Chceme Varnsdorf, kde se lidé cítí bezpečně. Kde se rodiče nemusí bát o děti cestou do školy. Kde senioři vědí, že se mají na koho obrátit. Kde se problémová místa řeší včas a kde město nenechává věci jen tak být.

MĚSTSKÁ POLICIE MUSÍ MÍT DOBRÉ ZÁZEMÍ A LEPŠÍ VYBAVENÍ

Městská policie má být vidět tam, kde ji lidé potřebují. Nejen u parkování, ale hlavně v okolí škol, v parcích, na sídlišťích, u problémových míst a tam, kde se opakovaně řeší hluk, nepořádek nebo vandalismus.

Posílíme městskou policii o pozici psavoda. Služební psi vrátí do městských parků a problémových čtvrtí pocit bezpečí.

Chceme se zaměřit na lepší zázemí městské policie, modernější vybavení, dobrou organizaci služby a větší podporu práce v terénu.

Důležité je také rozšířit kamerový systém. Nejen pevnými kamerami, ale i mobilními kamerovými body, které se dají rychle přesunout tam, kde vznikne problém. Například k místu, kde se opakovaně ničí majetek, schází se problémové skupiny nebo kde se očekává větší akce.

Moderní kamery dnes mohou pomoci i chytrým vyhodnocováním obrazu. Nejde o šmírování lidí. Jde o to,



Mobilní kamerový bod.

aby systém uměl upozornit obsluhu na nestandardní situaci: vandalismus, rvačku, křik, střelbu, podezřelé chování, špatné parkování nebo pohyb vozidla, které policie hledá.

Důležité jsou také kvalitní pevné kamery s vysokým rozlišením. U otočných kamer se může stát, že se v danou chvíli dívají jinam. Pevné



Hlídku městské policie se služebním psem.

SPORT JAKO PREVENCE

Bezpečnost není jen o kamerách a hlídkách. Důležitá je i prevence.

Když mají děti a mladí lidé kde sportovat, trénovat, potkávat se s trenéry a být v dobré partě, je menší šance, že budou trávit čas na ulici špatným způsobem. Platí jednoduchá věc: kdo má smysluplný program, méně zlobí.

Varnsdorf má na velikost města hodně sportovišť. Máme plavecký bazén, zimní stadion, sportovní halu, fotbalový a atletický stadion, skatepark a další sportovní zázemí. To je velký potenciál nejen pro místní, ale i pro sportovní soustředění, turnaje a návštěvníky z okolí.

S tím ale souvisí i velká odpovědnost. Sportoviště se musí udržovat, opravovat a rozvíjet. Nestačí je jen mít. Musí dobře sloužit dětem, klubům, školám, rodinám i seniorům.

SPORT MUSÍ BÝT DOSTUPNÝ

Ne každá rodina má peníze na zbytek. Sportovní vybavení, členské

kamery na rizikových místech dávají větší jistotu, že záznam bude vždy a bude opravdu použitelný.

Součástí bezpečnosti by mělo být i monitorování hlavních vjezdů do města. Takové řešení pomáhá městské i státní policii dohledat pohyb podezřelých vozidel a rychleji reagovat při pátrání.



příspěvky, doprava na zápasy nebo soustředění dnes nejsou levné. Přitom právě děti z pracujících rodin, které počítají každou korunu, by neměly ze sportu vypadnout jen proto, že si to rodiče nemohou dovolit.

Chceme podporovat kluby, které pracují s dětmi a mládeží. Chceme hledat způsob, jak pomoci rodinám, pro které jsou sportovní náklady problém. A chceme, aby město podporovalo nejen velké sporty, ale i menší oddíly, které dělají poctivou práci.

Sport není jen o medailích. Je o zdraví, disciplíně, partě, férovosti a prevenci problémů.

BEZPEČNĚJI U ŠKOL A NA PŘECHODECH

Děti musí být v bezpečí nejen ve škole, ale i cestou do školy a ze školy. Chceme posílit dohled u frekventovaných přechodů, u škol a na místech, kde se děti pravidelně pohybují.

Tam, kde se opakují problémy s agresivitou, šikanou, alkoholem, drogami nebo ničením majetku, musí město jednat rychle. Ne každé dítě, které se poflakuje venku, je problém. Ale pokud vznikají party, které obtěžují okolí, ničí majetek nebo si natáčejí rvačky na telefon, město před tím nesmí zavírat oči.

HASIČI A ZÁCHRANNÉ SLOŽKY SI ZASLOUŽÍ DŮSTOJNÉ PODMÍNKY

Profesionální i dobrovolní hasiči

se o nás starají celý rok. Vyjíždějí k požárům, nehodám, technickým zásahům, povodním, spadlým stromům i dalším situacím, které si většina lidí ani neuvedomí, dokud je sama nepotřebuje.

Proto se město musí postarat také o ně.

Chceme řešit lepší zázemí pro hasiče i městskou policii. Krátkodobě jde o základní opravy a zlepšení podmínek v současných budovách. Dlouhodobě chceme jednat o novém nebo výrazně lepším zázemí pro složky, které se starají o bezpečnost města.

Takové řešení nepůjde udělat ze dne na den. Bude vyžadovat jednání s Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje, Ministerstvem vnitra a dalšími partnery. Právě proto je potřeba začít o těchto věcech jednat včas a aktivně.

Co chceme udělat:

- zlepšit zázemí a vybavení městské policie,
- posílit viditelnost strážníků v ulicích a problémových místech,
- rozšířit kamerový systém o kvalitní pevné kamery s vysokým rozlišením,
- pořídit mobilní kamerové body pro rychlé nasazení tam, kde vznikne problém,
- využívat moderní technologie a chytré vyhodnocování obrazu při zachování pravidel ochrany soukromí,
- monitorovat hlavní vjezdy do města pro lepší spolupráci městské a státní policie,
- zlepšit dohled u škol, přechodů a míst, kde se pohybují děti,
- řešit hluk, vandalismus a ničení majetku rychleji než dnes,
- podporovat lepší zázemí pro profesionální i dobrovolné hasiče,
- jednat o dlouhodobém řešení zázemí pro hasiče a městskou policii,
- podporovat sportovní kluby pracující s dětmi a mládeží,
- pomáhat tomu, aby sport nebyl jen pro děti z rodin, které si to mohou dovolit,
- lépe využít sportoviště ve Varnsdorfu pro místní i pro sportovní soustředění a akce.

Bezpečný Varnsdorf nevznikne jedním opatřením. Musí se spojit dobrá práce městské policie, moderní technika, podpora hasičů, prevence, sport a každodenní péče o veřejný prostor.

Gestoři tématu



Václav Hrabák,
bezpečnost, prevence, zkušenosti od Policie ČR, sportující mládež



Tomáš Klimeš,
technické zázemí, investice, aktivní zálohy, podpora sportu

DOSTUPNĚ BYDLENÍ, PÉČE O SENIORY A POŘÁDEK V PROBLÉMOVÝCH DOMECH

Bydlení je jedna z věcí, která rozhoduje o tom, jestli lidé ve městě zůstanou, nebo odejdou jinam. Mladé rodiny potřebují dostupné byty. Senioři potřebují jistotu, že nezůstanou sami bez pomoci. A lidé v okolí problémových domů potřebují vědět, že město nebude jen přihlížet.

Varnsdorf musí řešit bydlení aktivněji než dnes. Ne jen čekat, co se stane.

MĚSTSKÉ BYTY MUSÍ SLOUŽIT LIDEM, KTERÍ JE OPRAVDU POTŘEBUJÍ

Město má mít přehled o svých bytech, jejich stavu a využití. Byty se musí opravovat, udržovat a přidělovat podle jasných pravidel.

Chceme, aby městské bydlení pomáhalo hlavně těm, kteří ve Varnsdorfu žijí, pracují, vychovávají děti nebo se dostali do složité životní situace, ale chtějí ji řešit.

Městské byty nemají být jen nouzové řešení. Mají být součástí chytré bytové politiky, která pomůže udržet ve městě mladé rodiny, pracující lidi i seniory.



Jedna z lokalit na Pražské ulici, které chceme vrátit původní klid a krásu.

SENIORI POTŘEBUJÍ JISTOTU A DOSTUPNOU PÉČI

Mnoho seniorů chce zůstat co nejdéle ve svém městě, blízko rodiny, lékaře, obchodu a lidí, které znají. K tomu ale potřebují dostupné služby a jistotu, že když už péči sami nebo s pomocí rodiny nezvládnou, město pro ně bude mít řešení.

Chceme konkrétně využít nově získaný objekt v Myslivecké ulici pro vznik denního stacionáře. To je služba, kde mohou senioři trávit část dne v bezpečném prostředí, s péčí, programem a kontaktem s ostatními lidmi. Pomáhá to nejen seniorům, ale i jejich rodinám, které se o ně doma starají.

Velkou výhodou je, že ve Varnsdorfu máme městskou nemocnici. Právě ta by se podle nás dokázala o denní stacionář dobře postarat po odborné i personální stránce. Město by tak nemuselo vymýšlet všechno od nuly, ale mohlo by využít vlastní zázemí a zkušenosti lidí, kteří se péči věnují každý den.

Zároveň chceme připravit výstavbu domova pro seniory na pozemku



Denní stacionář pro seniory.

v Čelákovické ulici. Ve Varnsdorfu dnes takové zařízení chybí.

Lidé, kteří už nezvládají bydlet sami a potřebují stálou péči, by neměli být nuceni odcházet daleko od rodiny a města, ve kterém prožili život.

U tohoto projektu nevylučujeme ani spolupráci s externím investorem. Pokud by se našel partner, který by byl připraven domov pro seniory vybudovat a financovat, město by mělo jednat o podmínkách tak, aby byl garantován určitý počet míst pro občany Varnsdorfu. Pro nás je důležité, aby případná spolupráce dávala smysl městu, seniorům i jejich rodinám.

Naším cílem je, aby Varnsdorf měl lepší péči pro seniory přímo ve městě: denní stacionář pro ty, kteří ještě bydlí doma, a domov pro seniory pro ty, kteří už potřebují trvalou pomoc.

PROBLÉMOVÉ DOMEY SE NESMÍ NECHAT BÝT

Ve městě jsou lokality a domy, které dlouhodobě zatěžují své okolí. Lidé si stěžují na hluk, nepořádek, konflikty, ničení majetku nebo pocit nejistoty.

Typickým příkladem jsou domy v Pražské ulici 2810 a 2811. Nечceme házet všechny obyvatele do jednoho pytle. I v problémových domech žijí slušní lidé. Ale pokud se

někde opakovaně porušují pravidla, město musí jednat.

Chceme větší tlak na vlastníky domů, kteří neřeší stav svých objek-

tů nebo nájemníky, kteří dlouhodobě obtěžují okolí. Každý vlastník má odpovědnost za svůj majetek. A každý obyvateľ města má právo na klidné a bezpečné bydlení.

STANDARD BYDLENÍ MUSÍ PLATIT PRO VŠECHNY

Není možné, aby některé domy ve městě dlouhodobě nesplňovaly základní standardy pro bydlení a zároveň vytvářely problémy v okolí.

Město má využívat všechny zákonné možnosti, které má: stavební úřad, hygienu, sociální práci, městskou policii i spolupráci s dalšími institucemi.

Cílem není dělat hon na lidi. Cílem je nastavit pořádek. Pomoci těm, kteří pomoc opravdu potřebují, a zároveň jasně řešit ty, kteří pravidla dlouhodobě porušují.

Co chceme udělat:

- nastavit jasnou bytovou politiku města,
- pravidelně opravovat a udržovat městské byty,
- podporovat bydlení pro mladé rodiny, pracující lidi a seniory,
- vybudovat denní stacionář pro seniory v objektu v Myslivecké ulici,
- zapojit městskou nemocnici do odborného a personálního zajištění denního stacionáře,
- připravit výstavbu domova pro seniory na pozemku v Čelákovické ulici,
- prověřit možnost spolupráce s externím investorem při zachování garancí míst pro občany Varnsdorfu,
- zajistit, aby senioři nemuseli kvůli péči odcházet daleko od rodiny a svého města,
- řešit problémové domy a lokality konkrétně, ne jen obecně,
- zvýšit tlak na vlastníky zanedbaných nebo problémových objektů,
- lépe propojit práci města, sociálních služeb, městské policie, stavebního úřadu a dalších institucí,
- chránit slušné obyvatele, kteří v problémových lokalitách žijí a sami tím trpí,
- trvat na tom, že pravidla musí platit pro všechny.

Varnsdorf potřebuje bydlení, které pomáhá slušným lidem zůstat ve městě. Potřebuje lepší péči pro seniory přímo ve městě. A zároveň potřebuje odvahu řešit domy a lokality, které dlouhodobě zhoršují život svému okolí.

Gestoři tématu



Irena Hrabáková,
bydlení, senioři, sociální oblast



Marian Čapek,
majetek, zdravotní a sociální služby

TÝM, KTERÝ CHCE PRO VARNSDORF PRACOVAT

Představujeme prvních 12 kandidátů ANO pro Varnsdorf. Jsou mezi nimi lidé z praxe, školství, bezpečnosti, podnikání, technických oborů, sociální oblasti, veřejného prostoru i běžného života ve městě. Nechceme jen slibovat. Chceme pracovat na konkrétních věcech, které lidé ve Varnsdorfu řeší každý den. Každý z nás přináší jiné zkušenosti, ale spojuje nás jedno: záleží nám na tom, aby město fungovalo lépe.

MARIAN ČAPEK

zastupitel města a Ústeckého kraje,
podnikatel



Narodil jsem se ve Varnsdorfu, kde jsem vyrůstal a kde dnes žiji se svou rodinou. Po letech podnikání mimo město jsem se vrátil zpět domů. Víím, co znamená řídit firmu, nést odpovědnost za rozhodnutí, hlídat náklady a dotahovat věci do konce.

Profesně se celý život pohybuji v elektrotechnice, bezpečnostních systémech a technických řešeních. Od roku 2018 působím jako zastupitel města Varnsdorf a od roku 2020 také jako zastupitel Ústeckého kraje. V minulosti jsem vedl krajskou komisi pro energetiku a působil jako místopředseda dozorčí rady Krajské zdravotní. Dnes pracuji také v komisích města pro správu majetku, výstavbu a cestovní ruch a jsem členem dozorčí rady společnosti České Švýcarsko.

Chci, aby Varnsdorf nebyl městem, které jen přežívá. Chci město, které má jasnou vizi, dobré řízení, pořádek v majetku a odvahu řešit problémy.

Témata: řízení města, majetek, energetika, zdravotní a sociální služby, cestovní ruch, rozvoj regionu

VĚCLAV HRABÁK

městský zastupitel, pedagog, trenér
a odborník na bezpečnost



Varnsdorf je můj domov od narození. Žiji tady s rodinou, vychovávám zde dvě děti a jako učitel jsem každý den v kontaktu s mladými lidmi. Vidím, co potřebují děti, školy, rodiče i celé město.

Mám za sebou 17 let služby u Policie ČR, zkušenosti s bezpečností, krizovým řízením i taktickou přípravou. Jsem členem Aktivních záloh Armády ČR. Ve městě působím jako zastupitel a jsem členem Komise prevence kriminality a BEZ-OS, kde se věnuji bezpečnosti, problémovým lokalitám a prevenci.

Kromě školy se aktivně věnuji sportu a práci s mládeží. Působím jako kondiční trenér v Basketbalovém klubu Varnsdorf a vedu sebeobranu pro děti i dospělé. Věřím, že bezpečnost není jen o zásazích a pokutách, ale také o prevenci, pravidlech, sportu, disciplíně a dobré partě.

Témata: bezpečnost, prevence kriminality, školy, mládež, sport, veřejný pořádek

ING. JAROSLAVA KŘIVOHLAVÁ

městská zastupitelka,
zahradní a krajinářská architektka



Ve Varnsdorfu žiji více než 25 let a záleží mi na tom, jak město vypadá a jak se v něm lidé cítí. Veřejný prostor, zeleň, parky, ulice, lavičky a odpočinková místa nejsou drobnosti. Právě tyto věci často rozhodují o tom, jestli se nám ve městě dobře žije.

Pracuji v oboru zahradní a krajinářské architektury od roku 2003. Věnuji se projektům, studiím, poradenství, veřejné zeleni i dotačním titulům. Za sebou mám řadu projektů ve Varnsdorfu a okolí, například výsadby v okolí Hrádku, na sídlišťích, v parcích, u školek, u dopravního hřiště, u rybníčku u Billy nebo u zdravotního střediska.

Od roku 2022 jsem zastupitelkou města, předsedkyní komise odboru správy majetku a zároveň oddávající. Chci dál prosazovat lepší péči o veřejný prostor, obnovu zanedbaných míst, více zeleně, propojení města s přírodou a citlivý rozvoj centra.

Témata: veřejný prostor, zeleň, parky, městská krajina, centrum města, péče o majetek

TOMÁŠ KLIMEŠ

letecký instruktor, městský zastupitel,
odborník na investice a majetek



Tomáš Klimeš je rodák z Varnsdorfu a celý život je spojený s naším městem. Má dlouholeté zkušenosti ze stavebnictví, investic, správy majetku a přípravy projektů. Pracoval jako projektant, vedoucí staveb i pracovník investičních oddělení a své zkušenosti využil také při správě městského majetku.

Od roku 2022 je zastupitelem města Varnsdorf a předsedou komise pro zadávání veřejných zakázek. Je také členem Aktivní zálohy Armády ČR a v roce 2026 byl jmenován přísedícím Krajského soudu v Ústí nad Labem. Vedle toho se věnuje energetice, úsporám a poradenství v oblasti hospodárného využívání energií.

Jeho celoživotní vášní je létání. Od roku 2018 působí jako letecký instruktor a své zkušenosti předává dalším pilotům.

Témata: investice, veřejné zakázky, majetek, energetika, doprava, technické fungování města

MARTIN ŠVARC

podnikatel,
městský zastupitel



Martin Švarc podniká v oblasti pořádání kulturních, společenských a firemních akcí. Dlouhodobě se věnuje cestovnímu ruchu, volnočasovým aktivitám a službám, které mohou pomoci tomu, aby byl Varnsdorf živější a atraktivnější.

Díky studiu a dlouhodobým kontaktům v Německu dobře ví, jak velký potenciál má naše poloha na hranici. Varnsdorf podle něj musí lépe využít blízkost Německa, spolupracovat s okolními městy a podporovat projekty, které přinesou nové možnosti pro podnikání, cestovní ruch i běžný život obyvatel.

Chce podporovat rozvoj služeb, kulturních a sportovních aktivit, lepší propagaci města a přeshraniční spolupráci. Věř, že Varnsdorf může být sebevědomým městem, které přitáhne návštěvníky, investice i nové obyvatele.

Témata: podnikání, služby, kultura, sport, cestovní ruch, přeshraniční spolupráce

IRENA HRABÁKOVÁ

specialistka na bydlení,
sociální oblast a práci s občany



Irena Hrabáková je rodačka ze Šluknovského výběžku a dlouholetá obyvatelka Varnsdorfu. Profesionální život začínala jako všeobecná zdravotní sestra v nemocnici ve Varnsdorfu. Později mnoho let pracovala na městském úřadě v oblasti bytové agendy.

Téměř třicet let se věnovala práci s nájemníky, bytovou politikou, přípravě podkladů pro bytovou komisi a radě města. Díky každodenní komunikaci s lidmi dobře zná problémy, které řeší rodiny, senioři i lidé v těžší životní situaci. Ukázala, že sociální citlivost a odpovědné hospodaření se navzájem nevylučují.

Dodnes působí v bytové komisi města. Chce se věnovat bydlení, seniorům, sociálním službám a praktické pomoci lidem, kteří ji skutečně potřebují.

Témata: bydlení, senioři, sociální služby, bytová politika, práce s občany

TOMÁŠ KALNÝ

podnikatel ve stavebnictví



Tomáš Kalný je specialista, školitel a prodejce velkoformátové keramiky XXL, držitel ocenění Živnostník roku 2016 a člen představenstva Cechu obkladačů ČR. Do komunální politiky přináší praktický pohled člověka z řemesla a stavební praxe.

Chce podpořit výstavbu nových bytových domů, kvalitnější opravy komunikací, moderní sportovní a relaxační centrum a vznik domova pro seniory.

Témata: řemeslo, stavebnictví, bydlení, opravy komunikací, sport a relaxace

PETRA PRETSCHOVÁ BECKELOVÁ

poštovní doručovatelka



Petra Beckelová Pretschová je každý den mezi lidmi a dobře zná Varnsdorf z pohledu běžného života. Vidí, co lidem vadí, co jim chybí a co by se dalo zlepšit.

Chce podporovat nová pracovní místa, výstavbu bytových domů a rozvoj města tak, aby bylo atraktivní pro mladé rodiny. Ve volném čase se věnuje cyklistice, plavání a cestování.

Témata: každodenní život ve městě, pracovní příležitosti, bydlení, mladé rodiny

JIŘINA ŠANDOROVÁ

kuchařka



Jiřina Šandorová pracuje jako kuchařka a každý den připravuje jídlo pro děti ve školní jídelně. Do týmu přináší pohled člověka, který zná běžný pracovní a rodinný život ve městě.

Chce, aby byl Varnsdorf čistší, bezpečnější a příjemnější pro všechny generace. Podporuje také kulturní a sportovní aktivity, které pomáhají tomu, aby město více žilo.

Témata: čistota města, bezpečnost, rodiny, děti, kultura a sport

ROMAN PRŮŠA

profesionální hasič



Roman Průša je profesionální hasič. Dobře ví, jak důležitá je bezpečnost, připravenost města a podpora lidí, kteří pomáhají při požárech, nehodách, kalamitách i dalších mimořádných situacích.

Chce se věnovat praktickým věcem, které lidé poznají v každodenním životě. Podporuje výstavbu nových chodníků, bezpečnější pohyb chodců po městě a obnovu menších hřišť na sídlišťích.

Témata: bezpečnost, hasiči, chodníky, dětská hřiště, připravenost města

MICHAELA FRAŇKOVÁ

učitelka



Michaela Fraňková pracuje jako učitelka na VOŠ, SPŠ a SOŠ ve Varnsdorfu. Má blízko k dětem, mladým lidem, sportu, turistice, hudbě a komunitnímu životu.

Chce podpořit vznik nových pracovních míst, oživení centra města a Národní ulice, výstavbu bytů, rozvoj sociálních služeb a obnovu dětských hřišť. Záleží jí na tom, aby mladí lidé měli důvod ve Varnsdorfu zůstat.

Témata: školství, mladí lidé, centrum města, bydlení, sociální služby, hřiště

IVANA ČAPKOVÁ

administrativní pracovnice



Ivana Čapková pracuje jako administrativní pracovnice. Záleží jí na každodenním životě ve městě, jeho vzhledu, bezpečnosti a kvalitě veřejného prostoru.

Chce podpořit obnovu zanedbaných míst, lepší využití dlouhodobě prázdných objektů, více zeleně, laviček a odpočinkových zón. Důležitá je pro ni také lepší údržba ulic a veřejných ploch a podpora místních spolků.

Témata: veřejný prostor, zanedbaná místa, zeleň, bezpečnost, údržba města, místní spolky

Na této stránce představujeme prvních 12 kandidátů. Celý tým ANO pro Varnsdorf najdete na volebním lístku a na webu: www.anovarnsdorf.cz
Zadavatel a zhotovitel: ANO2011